

Comune di Saluzzo (Cuneo)

Estratto delibera di controdeduzione alle osservazioni ed approvazione variante parziale n°14 al p.r.g.c. vigente ex art. 17 comma 5 della l.r.u. 56/77 e s.m.i inerente a:

- o individuazione in cartografia delle fasce di rispetto relative all'elisuperficie della centrale operativa 118;**
 - o individuazione in cartografia della stazione elettrica autorizzata dalla regione piemonte e ministero in prossimità del depuratore comunale;**
 - o individuazione in cartografia di fascia di rispetto cimiteriale in località bramafarina;**
 - o modifica normativa finalizzata ad ammettere l'asfaltatura della viabilità extraurbana minore ricadente al di fuori delle zone soggette a vincolo ambientale e paesaggistico;**
 - o modifica della perimetrazione e del disegno urbanistico del comparto del terziario e dell'industria cp-d2 – zona via Revello;**
 - o variazione dei perimetri del comparto "ht", afferente agli "insediamenti agricoli di impianto storico" in corrispondenza delle c.ne s. vittoria cascinasse e ciocchetta con modifica delle prescrizioni di intervento nell'area pertinenziale esterna della c.na cascinasse**
 - o integrazione dei percorsi ciclopedonali di prgc in recepimento del tracciato del progetto "percorsi ciclopedonali sicuri"**
- deliberazione del consiglio comunale n° 75 del 27-11-2019**

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

D E L I B E R A

1. Di controdedurre, alle osservazioni alla variante parziale n° 14 al P.R.G.C., contenute nella Determinazione della Provincia di Cuneo n° 1320 del 31-07-2019, accogliendole parzialmente per le motivazioni esplicitate in premessa, in conformità al "fascicolo osservazioni-controdeduzioni", datato ottobre 2019, depositato agli atti dell'Ufficio Urbanistica del Settore Sviluppo Compatibile del Territorio;
2. Di approvare, ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 s.m.i., la VARIANTE PARZIALE N°14 AL P.R.G.C. VIGENTE EX ART. 17 COMMA 7 DELLA L.R.U. 56/77 E S.M.I RELATIVA A:
 - a. INDIVIDUAZIONE IN CARTOGRAFIA DELLE FASCE DI RISPETTO RELATIVE ALL'ELISUPERFICIE DELLA CENTRALE OPERATIVA 118;
 - b. INDIVIDUAZIONE IN CARTOGRAFIA DELLA STAZIONE ELETTRICA AUTORIZZATA DALLA REGIONE PIEMONTE E MINISTERO IN PROSSIMITÀ DEL DEPURATORE COMUNALE;
 - c. INDIVIDUAZIONE IN CARTOGRAFIA DI FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE IN LOCALITÀ BRAMAFARINA;
 - d. MODIFICA NORMATIVA FINALIZZATA AD AMMETTERE L'ASFALTATURA DELLA VIABILITÀ EXTRAURBANA MINORE RICADENTE AL DI FUORI DELLE ZONE SOGGETTE A VINCOLO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO;
 - e. MODIFICA DELLA PERIMETRAZIONE E DEL DISEGNO URBANISTICO DEL COMPARTO DEL TERZIARIO E DELL'INDUSTRIA CP-D2 – ZONA VIA REVELLO;
 - f. VARIAZIONE DEI PERIMETRI DEL COMPARTO "Ht", AFFERENTE AGLI "INSEDIAMENTI AGRICOLI DI IMPIANTO STORICO" IN CORRISPONDENZA DELLE C.NE S. VITTORIO CASCINASSE E CIOCCHETTA CON MODIFICA DELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO NELL'AREA PERTINENZIALE ESTERNA DELLA C.NA CASCINASSE

g. INTEGRAZIONE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI DI PRGC IN RECEPIMENTO DEL TRACCIATO DEL PROGETTO “PERCORSI CICLOPEDONALI SICURI costituita dagli elaborati elencati in premessa, come emendati a seguito dell’accoglimento parziale delle osservazioni di cui al precedente punto 1 e depositati presso il Settore Sviluppo compatibile del Territorio;

3. Di dare atto che:

- la Provincia di Cuneo, con determinazione n° 1320 del 31-07-2019 ha espresso parere di compatibilità della Variante Parziale in argomento, con il Piano Territoriale Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati di cui è a conoscenza ed ha dato atto, che sono rispettate le condizioni di classificazione come parziale, facendo salvi gli approfondimenti oggetto di controdeduzioni tecniche di cui al precedente punto 1;

- in merito agli aspetti in materia ambientale di cui alla L.R. 40/1998 ed al titolo II D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 4/2008, sono state esperite le procedure di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica “VAS” di cui alla delibera G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931, che ne hanno determinato l’esclusione dall’assoggettamento.

Saluzzo, lì 02.01.2020

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE SVILUPPO COMPATIBILE DEL TERRITORIO
Arch. Adriano ROSSI)